



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-52636/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jasni Tomašević Jambrak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Stečajna masa iza GROM USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB: 58844215728, Vlaška ulica 79, Zagreb zastupan po punomoćniku stečajnom upravitelju Cicvarić Ivani, protiv protustranke KLOBUK MB d.o.o. u stečaju, OIB: 44582984983, Savska cesta 41/15, Zagreb, radi zabilježbe opravdanja predbilježbe prava vlasništva, dana 05.studenog 2024.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 111531 katastarske općine Vrapče Novo (E-74), na nekretnini Klobuk MB d.o.o., koja se sastoji od poslovnog prostora br. 16 u prizemlju površine 30,97 m<sup>2</sup>, ulaz br. d3, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom kčbr. 4451/3 Donje Vrapče – A.T.Mimare, stambeno-poslovna zgrada, br. 53 i 38, površine 1041 m<sup>2</sup> i dvorište površine 85 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1126 m<sup>2</sup>, koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika Ante Topić Mimare 38, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju tabularne izjave od 29.10.2024. i čl. 72 st. 2 Zakona o zemljišnim knjigama N.N. 63/19, 128/22, 155/23

- zabilježba da je opravdana predbilježba prava vlasništva upisana za korist Grom usluge d.o.o. u stečaju, OIB: 47905616469, pod posl.br. Z-21673/2020,

- brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Klobuk MB d.o.o., upisana pod posl.br. Z-18390/2021.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 05. studenog 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Jasna Tomašević Jambrak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Stečajna masa iza GROM USLUGE d.o.o. u stečaju po opunomoćeniku stečajni upravitelj Cicvarić Ivana -za Grom usluge d.o.o. u stečaju
2. Stečajni upravitelj Valentin Jakovac, Đorđićeva ulica 3/B, 10000 Zagreb -za Klobuk MB d.o.o. u stečaju
3. Addiko bank d.d., Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2
3. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2, 10000 Zagreb -na posl.br. St-1511/2020



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

05.11.2024 08:24

**Serijski broj certifikata**

7633927423158069958

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z16677915556300b5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-